



**OLV ANTWERPEN**

**ASSISTENTIE  
WONINGEN**



**SAMEN VOOR  
WARMENSELIJKE ZORG**



## BEWONER AAN HET WOORD

“ Ik ben heel blij dat ik – zelfs nog op mijn hoge leeftijd – nog naar deze assistentiewoning ben verhuisd, ik kan mijn leven in alle vrijheid voortzetten, maar ben ook gerust als er iets zou gebeuren.



## WAT IS EEN ASSISTENTIEWONING?

Als u zelfstandig wil blijven wonen en een beroep wil doen op professionele hulp, dan vormt een assistentiewoning een mogelijke oplossing. Een assistentiewoning is een aangepaste woning voor ouderen (+65 jaar) waar de bewoners beschermd en zelfstandig wonen. De woning is aangepast om zorgeloos en in alle comfort lang en zelfstandig te leven. In geval van nood is er een oproepsysteem aanwezig. Individuele flats zorgen voor privacy, maar tegelijkertijd zijn er ook mogelijkheden tot sociaal contact tussen de bewoners onderling. Indien gewenst kan het middagmaal samen genomen worden in een gemeenschappelijk lokaal.

## LIGGING

Het woonzorgcentrum OLV Antwerpen beschikt in hartje Antwerpen over twee gebouwen met telkens 13 assistentiewoningen. Het eerste gebouw 'Cauwenhof I' werd in gebruik genomen in 2011 en is gelegen Grote Kauwenberg 17 te 2000 Antwerpen. Najaar 2016 opent 'Cauwenhof II' zijn deuren. Dit gebouw is wat verder in de straat gelegen te Grote Kauwenberg 29, 2000 Antwerpen. De centrale ligging in Antwerpen vormt een ideale uitvalsbasis voor wie graag activiteiten en het culturele leven in de stad bijwoont.



## WAARUIT BESTAAT EEN FLAT?

Eke flat bestaat uit:

- leefruimte met mogelijkheid tot aansluiting TV, telefoon en internet
- ingerichte keukenhoek (koelkast, inductiekookplaat en dampkap)
- slaapkamer met aansluitpunt voor TV en telefoon
- badkamer met wastafel en inloopdouche
- bergruimte in de flat
- extra ruime individuele bergruimte in de kelder
- sommige appartementen beschikken over een persoonlijk terras

De flats kunnen volgens eigen smaak ingericht worden met eigen meubilair. U zorgt zelf voor de inrichting zoals schilderwerken, verlichting en stoffering (brandwerende gordijnen en overgordijnen).

## WAARVOOR KAN U BEROEP DOEN OP HET WOONZORGCENTRUM?



In het woonzorgcentrum staan volgende diensten ter uwer beschikking :

- een warm middagmaal
- de pedicure
- de kapper
- de kinesitherapie en logopedie
- de sociale dienst
- de technische dienst
- de pastorale dienst

U kan deelnemen aan activiteiten georganiseerd door het woonzorgcentrum.

## WAARUIT BESTAAT DE ZORGBEMIDDELING?

Indien u wenst kunnen wij zorgen voor de organisatie van de nodige thuiszorgdiensten (poetshulp, gezins- en aanvullende hulp, thuisverpleging), maar het staat u vrij om uw eigen gekende hulp te behouden.

In noodsituaties kan de bewoner 24/24 uur assistentie vragen via het oproepsysteem. Een verpleegkundige van het woonzorgcentrum kan dan onmiddellijk ter plaatse komen en verdere hulp toedienen.

Bij crisissituaties worden de nodige eerste zorgen geboden en wordt er samen met u gezocht naar overbruggingszorg. U krijgt ook voorrang indien een kortverblijf of een opname in het woonzorgcentrum aangewezen is.



## GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN

### U KAN VRIJBLIJVEND GEBRUIK MAKEN VAN:

- wassalon (wasautomaat en droogkast)
- cafetaria
- kapsalon
- pedicure
- kinesitherapieruimte
- gemeenschappelijk terras met petanquebaan
- kapel
- gemeenschappelijke ontmoetingsruimtes
- ondergrondse parking voor bewoners





## TARIEVEN

De dagprijs is afhankelijk van de oppervlakte en ligging. De dagprijzen variëren van 44.61 tot 55.11 euro. Voor echtparen wordt de dagprijs met 5.20 euro verhoogd.

## DEZE KOSTPRIJS OMVAT:

- nutvoorzieningen flat : elektriciteit, verwarming en water
- gebruik en onderhoud gemeenschappelijke delen : lift, wasruimte, terras,...
- noodoproepsysteem
- garantie crisis- en overbruggingszorg
- brandverzekering gemeenschappelijke delen en inboedel tot 2500 euro
- begeleiding woonassistent
- administratieve ondersteuning en zorgbemiddeling

## SUPPLEMENTEN VOOR:

- maaltijden
- prestaties van technische dienst : 30 euro/half uur
- ondergrondse parkeerplaats : 30 euro/maand
- levering warme maaltijd op de flat : 2 euro/maaltijd

## BEWONER AAN HET WOORD



“ Na het overlijden van mijn man was het huis veel te groot en ook het onderhoud ervan werd erg zwaar. Hier heb ik geen zorgen meer en kan ik nog genieten. Ik doe nog bijna alles zelfstandig, een poetsvrouw helpt me bij het onderhoud van de flat.



## BEREIKBAARHEID

Met de trein: Voor meer info [www.nmbs.be](http://www.nmbs.be)

Op 15 minuten wandelafstand van het centraal station Antwerpen

Met de bus | tram: Voor meer info [www.delijn.be](http://www.delijn.be)

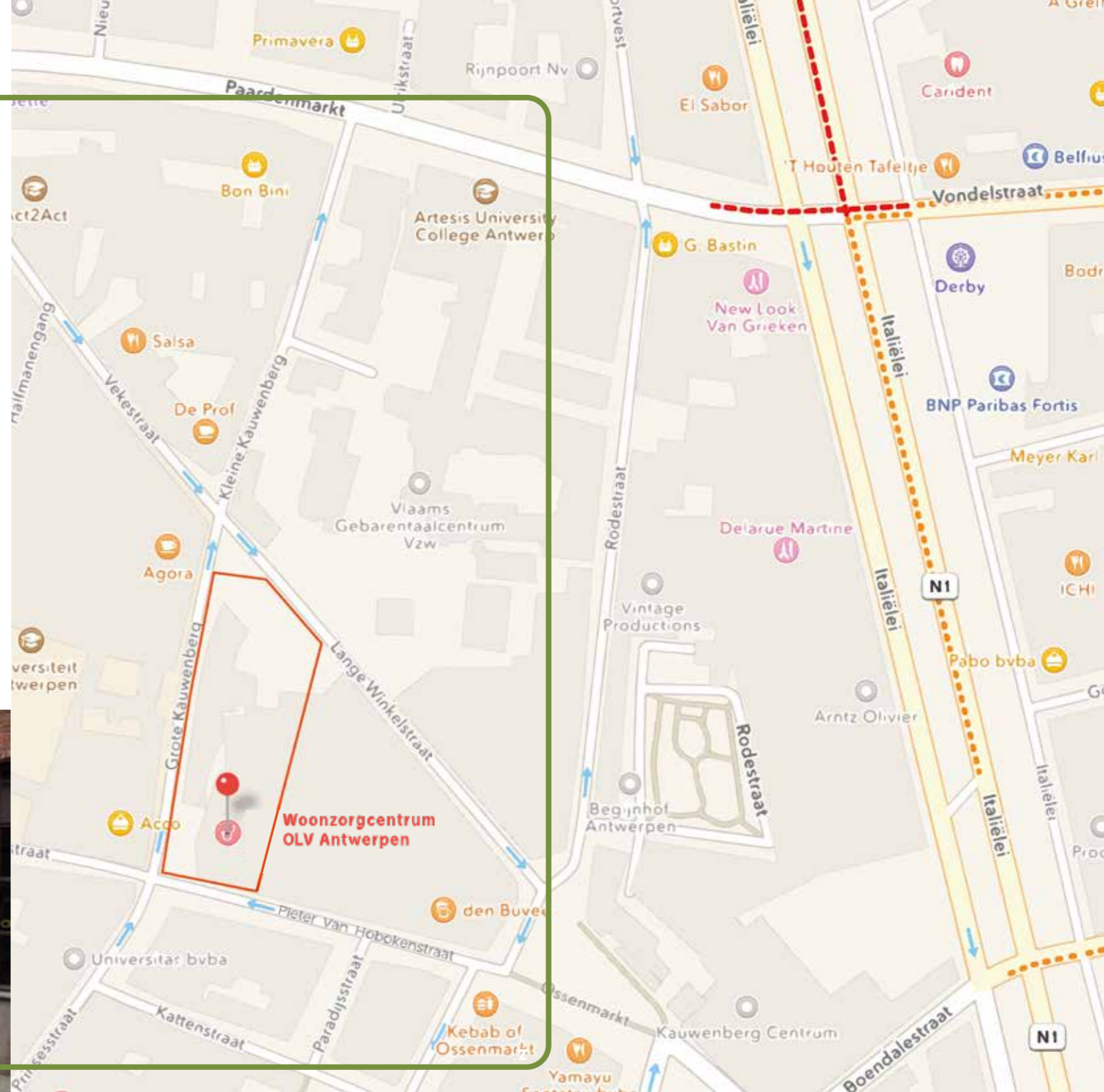
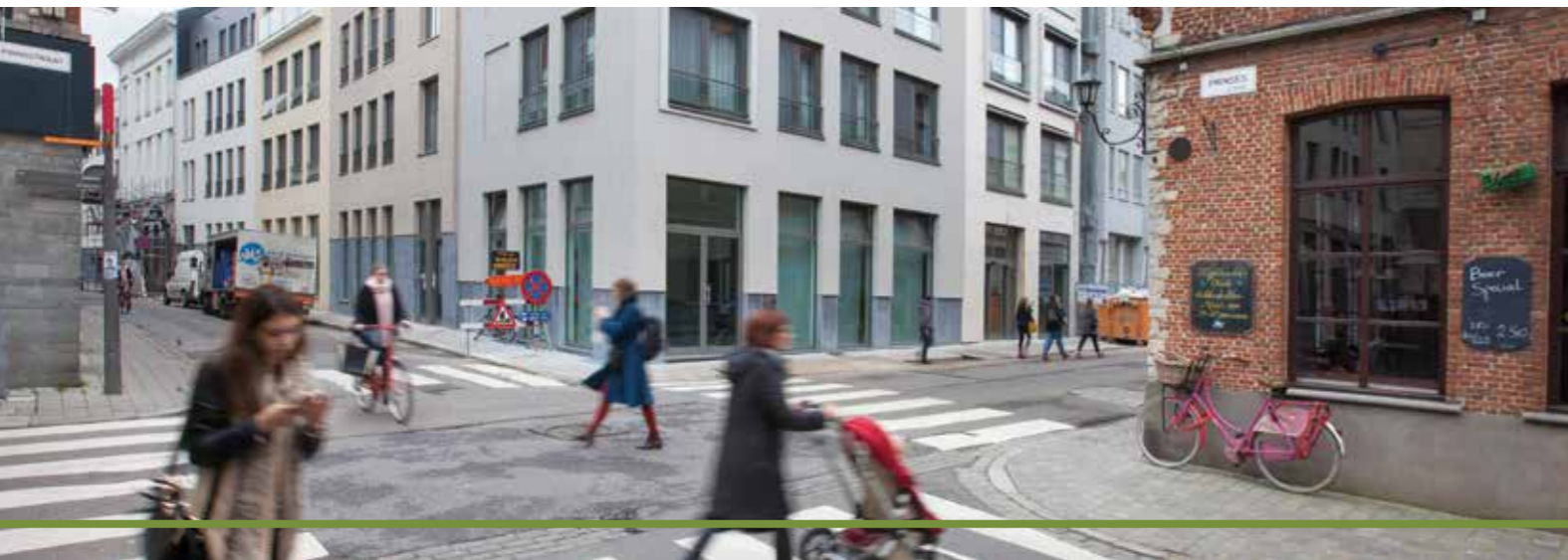
- alle buslijnen met halte Franklin Rooseveltplaats
- buslijn 17 en 34 met halte Rodestraat (Paardenmarkt)
- buslijn 30 met halte Hessenbrug (Paardenmarkt)
- tramlijn 9 met halte Premetro Station Meir
- tramlijn 10 en 11 met halte Antwerpen Sint Jacob

Met de fiets:

Velo-station met halte Ossenmarkt. Fietsenstalling in het woonzorgcentrum

Met de auto:

Ondergrondse parking (op aanvraag) in het woonzorgcentrum (inrit Lange Winkelstraat 26)



## MEER INFORMATIE

Voor meer informatie raadpleegt u best onze website  
[www.olvantwerpen.be](http://www.olvantwerpen.be)

## BIJ DE SOCIALE DIENST KAN U TERECHT VOOR

- een ruimer informatiepakket
- een persoonlijk gesprek of afspraak

### NEEM CONTACT OP MET:

Kristel De Schutter Tel 03/213 66 65  
 Farah Franken Tel 03/213 66 80

## KORT EN BONDIG ONZE TROEVEN

- 13 nieuwe flats (najaar 2016)
- in huis bereide warme keuzemaaltijden
- centrale ligging in Antwerpen
- crisis- en overbruggingszorg
- aanleunend woonzorgcentrum met dienstverlening en gemeenschappelijke infrastructuur.
- aanwezigheid woonassistent

DE ASSISTENTIEWONINGEN VAN OLV ANTWERPEN IN BEELD ...



CAUWENHOF I

13



Assistentiewoningen



A

2000

Antwerpen



2016

Nieuwe feestzaal



CAUWENHOF II

13



Assistentiewoningen





## ADRES

Pieter van Hobokenstraat 3  
2000 Antwerpen

Tel 03/213 66 66

Fax 03/213 66 69

E-mail [info@olvantwerpen.be](mailto:info@olvantwerpen.be)

Website [www.olvantwerpen.be](http://www.olvantwerpen.be)

Like us on fb



Erkenningsnrs: WZC: PE1685 | RVT: VZB2379 | CKV: KPE1685 | DVC: PE2052

Verantwoordelijke uitgever: Caroline Giraud, Pieter Van Hobokenstraat 3, 2000 Antwerpen

Grafische vormgeving: Sempels Online Services | [wim.sempels@gmail.com](mailto:wim.sempels@gmail.com)