

# **Overeenkomst**

*Vzw Woonzorgcentrum OLV Antwerpen*

*Kortverblijf*



## VZW WOONZORGCENTRUM OLV ANTWERPEN

De vzw Woonzorgcentrum O.-L.-V. Van Antwerpen, Pieter van Hobokenstraat 3, 2000 Antwerpen hierbij vertegenwoordigd door de heer Sven Cockx, algemeen directeur en **Mevrouw Leurs Margaretha** wonende te **Klapdorp 22 B 10 - 2000 Antwerpen**, hierna 'gebruiker' genoemd, vertegenwoordigd en wonende te die optreedt als vertegenwoordiger, verklaren te zijn overeengekomen:

### 1. ALGEMENE VOORWAARDEN

**Art. 1.1.** De vzw verstrekt de gebruiker van **08/11/2016** tot en met **21/11/2016** huisvesting, de gebruikelijke huishoudelijke- en gezinsverzorging, verpleegkundige zorgen, reactivering en/of begeleiding in de activiteiten van het dagelijks leven voor zover zij geen intensieve medische behandeling en/of opname in een ziekenhuis of andere gespecialiseerde instelling vereisen.

**Art. 1.2.** De gebruiker en/of vertegenwoordiger verklaart dat hij/zij in de afgelopen maanden niet meer dan 60 dagen aaneensluitend of op jaarbasis niet meer dan 90 dagen beroep heeft gedaan op de zorgvorm kortverblijf, inclusief deze verblijfsperiode.

### 2. WOONVOORZIENING

**Art. 2.1.** Het centrum stelt de bezoeker als dag- en nachtopvang de woongelegenheden met nummer **336** ter beschikking, voorzien van het nodige meubilair en nutsvoorzieningen waaronder aansluitingsmogelijkheden voor televisie en telefoon. De inventaris van de inboedel wordt als bijlage 1 bij deze overeenkomst gevoegd.

**Art. 2.2.** De gebruiker zal, indien hij de kamer om welke reden dan ook verlaat, de kamer en de inboedel in goede staat afleveren.

**Art. 2.3.** De basisprijs van een volledige dag verblijf bedraagt op datum van ondertekening **62,43EUR** per dag. Deze prijs wordt aangepast volgens de schommelingen van de werkelijke kosten, rekening houdend met eventuele bepalingen of reglementeringen van de bevoegde instanties.

**Art. 2.4.** Op het einde van het verblijf ontvangt de gebruiker een factuur waarop duidelijk wordt vermeld :

- het aantal verblijfsdagen met daaraan gekoppeld de totale verblijfskosten;
- eventuele bijkomende kosten die ten laste van de gebruiker vallen.

**Art. 2.5.** Dienstverlening die aanleiding geeft tot extra vergoeding :

- de verstrekkingen van de kinesist;
- dranken op individuele vraag van een bewoner (uitgezonderd water, thee en koffie);
- kapper (bij een verblijf van maximum 14 dagen);
- pedicure (bij een verblijf van maximum 14 dagen);
- kluis op kamer / gebruik centrale safe;
- medicatie;
- gebruik koelkast;
- gebruik telefoon en TV;
- dokterskosten;
- wassen van persoonlijke kledij via wasserij.

Bovenstaande dienstverlening wordt met de individuele verblijfsnota verrekend. Indien nodig en met medisch voorschrift worden kinesitherapeutische zorgen verleend.

**Art. 2.6.** De verblijfsnota is betaalbaar ten laatste 30 dagen na het verzenden ervan.

De verblijfsnota wordt bij voorkeur betaald door middel van domiciliëring of door overschrijving op bankrekeningnummer IBAN: BE75 7350 3075 5351 (BIC: KREDBEBB) van KBC.

De betaling zal worden uitgevoerd door **Mevrouw X X**, wonende te **X, 2000 Antwerpen**

Laattijdige betaling geeft van rechtswege aanleiding tot het verschuldigd zijn van een verwijlinterest van 7% op jaarbasis berekend op de niet betaalde bedragen en dit vanaf de vervaldag, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling nodig is. Daarenboven zal er een bedrag van 4 euro rappelkosten en een bedrag van 10% per achterstallig bedrag voor administratiekosten aangerekend worden en zullen alle kosten nodig voor het innen van het bedrag verhaald worden op de bewoner.

**Art. 2.7.** De gebruiker kan tijdens het verblijf gebruik maken van de infrastructuur van het Woonzorgcentrum O.LV. Antwerpen.

### **3. BEHEER VAN GOEDEREN**

**Art. 3.1** Het centrum evenals de vzw Woonzorgcentrum OLV Antwerpen beheert geen gelden of goederen van de gebruiker.

**Art. 3.2.** Op basis van artikel 3.1. kan noch het centrum, noch de vzw Woonzorgcentrum OLV Antwerpen aansprakelijk gesteld worden voor verlies of diefstal van gelden en/of /goederen.

### **4. MEDISCHE VOORZIENINGEN**

**Art. 4.1.** Het staat de gebruiker vrij binnen het centrum zijn eigen arts te kiezen. In geval van urgentie en het niet bereikbaar zijn van de eigen huisarts wordt beroep gedaan op de aangewezen geneesheer van vzw Woonzorgcentrum OLV Antwerpen.

Op het ogenblik van de ondertekening van deze overeenkomst is de huisarts DR. X

**Art. 4.2.** De gebruiker zal zich voor de ondertekening van deze overeenkomst op eigen kosten laten onderzoeken door de eigen huisarts en hiervan een schriftelijk verslag voorleggen aan de directie.

**Art. 4.3.** In het belang van de gebruiker of van de bewoners van de vzw Woonzorgcentrum OLV van Antwerpen of in het algemeen belang van het "centrum" vragen zich aan een medisch

onderzoek en/of behandeling te onderwerpen, telkens hiervoor ernstige aanwijzingen zouden zijn. De gebruiker kan hiervoor beroep doen op zijn eigen huisarts of op de aangewezen geneesheer van de vzw Woonzorgcentrum OLV Antwerpen.

**Art 4.4.** Bij elke opname in het centrum wordt door de gebruiker en/of zijn vertegenwoordiger het ziekenhuis naar keuze bepaald ingeval een ziekenhuisopname noodzakelijk zou zijn.

**Art. 4.5.** Medische zorgen zijn niet in de dagprijs inbegrepen. De honoraria vallen ten laste van de betrokken gebruiker en worden bij voorkeur rechtstreeks met de betrokken arts verrekend.

**Art. 4.5.** Dieetvoeding wordt zonder bijkomende kosten enkel en alleen verstrekt op doktersvoorschrift.

### **5. ADMINISTRatieve VOORZIENINGEN**

**Art. 5.1.** Om door de overheid als erkend centrum voor kortverblijf te worden erkend, wordt van elke gebruiker een dossier aangelegd, waarin de nodige persoonlijke, verpleegkundige en medische gegevens worden opgenomen. Dit dossier is strikt vertrouwelijk en niet ter inzage van derden. Het wordt aangelegd en bewaard conform de wetgeving van december 1992 ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer.

**Art. 5.2.** De gebruiker verklaart een exemplaar van het huisreglement en de brandveiligheidsrichtlijnen te hebben ontvangen en verbindt zich ertoe de bepalingen ervan na te leven.

## **6. BEËINDIGING VAN DE OVEREENKOMST**

**Art. 6.1** De overeenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd tijdens welke de overeenkomst door beide partijen kan beëindigd worden, mits het geven van een schriftelijke vooropzegging van minstens 7 dagen. De opzegging gaat in op de eerste dag na ontvangst van de schriftelijke opzegging.

**Art. 6.2.** Medische redenen of indien de gebruiker niet binnen een gepaste zorgafdeling verblijft, kan storend gedrag een reden zijn om deze overeenkomst te beëindigen.

**Art. 6.3.** Het niet verstrekken van correcte gegevens omtrent het zorgprofiel van de gebruiker of indien een van beide partijen zich schuldig maakt aan een zware fout in de overeenkomst, kan de andere partij onmiddellijk schriftelijk een einde stellen aan de overeenkomst.

## **7. ANNULATIEREGELING**

**Art.7.1.** Bij reservatie van de betrokken periode kortverblijf wordt:

- een voorschot ten bedrage van één maal de dagprijs aangerekend, nl 62,43 EUR (indien het kortverblijf minder dan 7 dagen is)
- **een voorschot ten bedrage van zeven maal de dagprijs aangerekend, nl 437,01EUR (indien het kortverblijf 7 dagen of meer bedraagt)**

Het kortverblijf is pas definitief na betaling van het voorschot door overschrijving op bankrekeningnummer IBAN: BE75 7350 3075 5351 (BIC: KREDBEBB) van KBC.

**Art. 7.2.** Elke periode van kortverblijf is slechts definitief na ontvangst van het betrokken voorschot en na schriftelijke bevestiging van de betrokken periode door het centrum.

**Art. 7.3.** Annuleren van het kortverblijf door de gebruiker en/of zijn vertegenwoordiger gebeurt steeds schriftelijk. Hierbij wordt door het centrum een annuleringsvergoeding aangerekend van:

- één maal de dagprijs, nl 62,43.EUR. (indien het kortverblijf minder dan 7 dagen is)
- zevenmaal de dagprijs, nl 437,01EUR (indien het kortverblijf 7 dagen of meer bedraagt)**

**Art. 7.2:** Indien één van de partijen zich schuldig maakt aan een zware fout in de overeenkomst, kan de andere partij onmiddellijk schriftelijk er een einde stellen.

**Art. 7.3:** Medische redenen of sterk storend gedrag kan een reden zijn om deze overeenkomst onmiddellijk te beëindigen.

## **8. EXTRA DIENSTEN**

**TELEFOON**

- ik wens geen gebruik te maken van telefonie
  
- ik wens wel gebruik te maken van de telefoonlijn die ter beschikking is met het nummer gedurende de ganse periode die het contract onderschrijft. De lijn kan steeds in overleg door de beide partijen worden opgezegd.

Voor lijn en toestel is een dagelijkse huur van 0.35 EUR verschuldigd. De gesprekskosten worden afzonderlijk gefactureerd op basis van het gebruik.

**TELEVISIE**

- ik wens geen gebruik te maken van televisie
  
- ik wens gebruik te maken van televisie die mij ter beschikking staat gedurende de ganse periode die het contract onderschrijft.

Voor de huur van het televisietoestel en de kabel distributie is een dagelijkse huur van 1 EUR verschuldigd.

**KOELKAST**

- ik wens geen gebruik te maken van een koelkast
  
- ik wens gebruik te maken van een koelkast die mij ter beschikking staat gedurende de ganse periode die het contract onderschrijft.

Voor de huur van de koelkast is een dagelijkse huur van 0.18 EUR verschuldigd.

**KLUIS**

- ik wens geen gebruik te maken van een kluis
  
- ik wens gebruik te maken van een kluis die mij ter beschikking staat gedurende de ganse periode die het contract onderschrijft.

Voor de huur van een kluis is een dagelijkse huur van 0.15 EUR verschuldigd.

**9. SLOTBEPALING**

**Art. 8.1.** Deze overeenkomst kan ten alle tijden gewijzigd worden met instemming van beide partijen.

**Art. 8.2.** Bijzondere clausule : .....  
.....  
.....

Opgemaakt te Antwerpen op **08/11/2016**, in twee originele exemplaren waarvan elke partij verklaart één exemplaar te hebben ontvangen.

Handtekening  
*eigenhandig schrijven "Gelezen en goedgekeurd"*

De gebruiker of zijn vertegenwoordiger/  
Vertrouwenspersoon

Voor de VZW  
Sven Cockx  
Algemeen directeur

## **BIJLAGE 1 : INVENTARIS**

Woongelegenhed nummer **336**

In gebruik genomen door : **Mevrouw X X**  
Sedert **08/11/2016**

Alles wat zich in de woongelegenhed bevindt is eigendom van de opgenomen bewoner met uitzondering van:

- 1 bed
- 1 nachtkastje met frigo
- 1 houten tafel
- 1 houten stoel
- 1 zetel

die eigendom zijn van de instelling.

opgemaakt te Antwerpen op **08/11/2016**

Handtekening

---

## **BIJLAGE 2**

Ik ondergetekende :

wens het bezoek te ontvangen van de vertegenwoordiger van de eredienst .....

van de lekenraadgever.

het bezoek te ontvangen van de heer.....

behoudens nieuw bericht mijnentwege, geen bezoek te ontvangen noch van een vertegenwoordiger van de eredienst noch van een lekenraadgever.

Opgemaakt te Antwerpen op 08/11/2016

Handtekening





**Vzw Woonzorgcentrum OLV Antwerpen**

Pieter Van Hobokenstraat 3

2000 Antwerpen

Tel: 03 213 66 66